



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГОЛЬЯНОВО

107241, г. Москва, ул. Амурская, д.68
Тел.: (495) 462-03-59

E-mail: vmo.golyanovo@mail.ru
сайт: www.golyanovo.org

от 29.01.2015 № 2/1

РЕШЕНИЕ

**О ежегодном заслушивании информации
руководителя Государственного
бюджетного учреждения города Москвы
«Жилищник района Гольяново»
А.М. Манжосиной о работе учреждения в
2014 году**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы»

Совет депутатов решил:

1. Принять к сведению информацию руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Гольяново» (далее - ГБУ «Жилищник района Гольяново») А.М. Манжосиной о работе учреждения в 2014 году.

2. Рекомендовать руководителю ГБУ «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосиной:

2.1. Усилить контроль за реализацией на территории муниципального округа Гольяново задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных услуг, включая управление многоквартирными домами, а также повышения уровня благоустройства территории и содержания объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры, в том числе содержание объектов дорожного хозяйства, озеленения и дворовых территорий.

3. Направить настоящее решение в ГБУ «Жилищник района Гольяново», префектуру Восточного административного округа города Москвы, управу района Гольяново города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте <http://golyanovo.org>.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Выписка № 1 из протокола № 2
Внеочередного заседания Совета депутатов
муниципального округа Гольяново**

Дата проведения
место и время

29 января 2015 года
г. Москва, Щелковское ш., д.21
Зал заседаний 16.00

Председатель: Четвертков Т.М. – председатель Совета депутатов, Глава муниципального округа Гольяново.

Всего депутатов: 15

Присутствовало: 8

Багмет К.В., Захаров Д.Н., Ануфриева Н.А., Кулага Н.Н., Окопный О.Ю., Рябова А.В., Сотникова Н.С. – отсутствуют по уважительным причинам.

Приглашенные: Турчанинов В.Н. – глава управы, Слободсков А.Л. – зам. главы управы, Пашкова Е.А. – зав. сектором соц. развития управы, Руководитель ГБУ «Жилищник района Гольяново» - Манжосина А.М.; И.о. руководителя ГКУ города Москвы «Инженерная служба района Гольяново» - Аленчева Т.Б., Эксперт 1 категории ДТОИВ – Маньч Н.В. Жители муниципального округа Гольяново – 75 человек.

Открыл заседание Председатель Совета депутатов муниципального округа Гольяново Четвертков Т.М.

На 16.00 ч (начало заседания СД МО Гольяново) – присутствуют 8 депутатов.

Четвертков Т.М.: Прошу ознакомиться с Повесткой дня

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О ежегодном заслушивании информации руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосиной о работе учреждения в 2014 году.

Докл. – Руководитель ГБУ «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосина

2. О ежегодном заслушивании информации руководителя государственного казенного учреждения города Москвы инженерной службы района Гольяново Т.Б. Аленчевой о работе учреждения в 2014 году.

Докл. – И.о. Руководителя ГКУ города Москвы «Инженерная служба района Гольяново» Т.Б. Аленчева

3. О согласовании проекта изменения схемы размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Байкальская ул., вл. 37.

Докл. – председатель комиссии «По жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и содействию развития инфраструктуры» В.В. Земисов

4. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Гольяново от 11.12.2014 года № 18/2 «О проведении дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию района Гольяново города Москвы на 2015 год».

Докл. – председатель комиссии «По жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и содействию развития инфраструктуры» В.В. Земисов

5. О внесении предложения в Префектуру Восточного административного округа города Москвы о месте размещения региональной ярмарки в муниципальном округе Гольяново для формирования проекта перечня региональных ярмарок на 2016 год

Докл. – глава муниципального округа Гольяново Т.М. Четвертков

Разное:

1. О согласовании титульного списка по планово-текущему ремонту подъездов многоквартирных домов в районе Гольяново в 2015 году.

Докл. - глава муниципального округа Гольяново Т.М. Четвертков

Четвертков Т.М.: Есть замечаний и предложения по повестке дня?

Замечаний и предложений не поступило.

Четвертков Т.М.: Уважаемые депутаты, прошу голосовать за повестку дня?

Проголосовали: «за» - 8 депутатов

«против» - 0

«воздержались» - 0

Утвердить повестку дня:

1. О ежегодном заслушивании информации руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосиной о работе учреждения в 2014 году.

Докл. – Руководитель ГБУ «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосина

2. О ежегодном заслушивании информации руководителя государственного казенного учреждения города Москвы инженерной службы района Гольяново Т.Б. Алечевой о работе учреждения в 2014 году.

Докл. – И.о. Руководителя ГКУ города Москвы «Инженерная служба района Гольяново» Т.Б. Алечева

3. О согласовании проекта изменения схемы размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Байкальская ул., вл. 37.

Докл. – председатель комиссии «По жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и содействию развития инфраструктуры» В.В. Земисов

4. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Гольяново от 11.12.2014 года № 18/2 «О проведении дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию района Гольяново города Москвы на 2015 год».

Докл. – председатель комиссии «По жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и содействию развития инфраструктуры» В.В. Земисов

5. О внесении предложения в Префектуру Восточного административного округа города Москвы о месте размещения региональной ярмарки в муниципальном округе Гольяново для формирования проекта перечня региональных ярмарок на 2016 год

Докл. – глава муниципального округа Гольяново Т.М. Четвертков

Разное:

1. О согласовании титульного списка по планово-текущему ремонту подъездов многоквартирных домов в районе Гольяново в 2015 году.

Докл. - глава муниципального округа Гольяново Т.М. Четвертков

Вопрос 1 Повестки дня: О ежегодном заслушивании информации руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосиной о работе учреждения в 2014 году. Докл. – Руководитель ГБУ «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосина

Манжосина А.М.: Доложила по существу вопроса.

Четвертков Т.М.: В соответствии с Регламентом Совета депутатов муниципального округа Гольяново, утвержденным решением Совета депутатов муниципального округа Гольяново от 27.06.2013 года № 10/4, подготовлен и направлен в адрес руководителя ГБУ «Жилищник района Гольяново» перечень вопросов.

Четвертков Т.М.: По какой причине в районе встречаются неубранные контейнерные площадки? Какие штрафные санкции предусмотрены для данного случая?

Манжосина А.М.: Наличие нескольких управляющих компаний и несогласованность действий по совместным контейнерным площадкам привели тому, что мусор не вывозился. Уменьшалось финансирование участков. Штрафные санкции к нашим участкам в районе 5 млн. руб. на эти денежные средства куплены газонокосилки.

Четвертков Т.М.: Из каких источников получаете информацию о брошенном транспорте на дефицитных парковочных местах?

Манжосина А.М.: 230 единиц такого транспорта было эвакуировано, работа продолжается. В текущем году, в случае обнаружения брошенного транспортного средства, совместно с управой района будем подавать в суд на владельца транспортного средства.

Четвертков Т.М.: Как решается вопрос об освобождении парковочных мест от брошенного транспорта?

Манжосина А.М.: Первоначальный осмотр, заявления начальников участков о наличии такого транспорта при объезде, при объезде ОАТИ. Далее обращаемся в ГИБДД для выявления жилья, составляется акт. Если транспорт признается БРТС, то «Автомобильные дороги» вывозят этот транспорт.

Четвертков Т.М.: Будут ли в 2015 году Управляющие компании, и сколько домов останется в их управлении?

Манжосина А.М.: По результатам лицензирования будет понятно, кто останется работать на рынке.

Четвертков Т.М.: Каково процентное соотношение граждан Москвы, РФ и мигрантов работающих на рабочих специальностях в ГБУ «Жилищник» района Гольяново?

Манжосина А.М.: 1659 работников. Граждане РФ - 91%, из них: МО – 31%, иностранная рабочая сила – 9%. Подбор ведут работники Отдела кадров.

Четвертков Т.М.: Как происходит тщательный отбор кадров? Работники из каких регионов РФ убирают дворы, очищают камеры, мусоропроводов домов и лотковые части дорог 3, 4 и 5 категорий?

Манжосина А.М.: Ведем работу с Центром труда и занятости.

Четвертков Т.М.: Проводится ли мониторинг территории района на предмет выявления сухостоя и каково состояние дел по данному вопросу?

Манжосина А.М.: Мониторинг проходит в весенний период, когда можно определить состояние дерева.

Четвертков Т.М.: Переходим к вопросам депутатов.

Климачев П.М.: Какой применяется критерий необоснованности жалоб, чтобы считать жалобу необоснованной? Привлекайте депутатов для недопущения необоснованности жалоб.

Манжосина А.М.: Необоснованные жалобы – это предложения, программы по работе от жителя, а не конкретные жалобы.

Осипов А.А.: Мне поступило обращение от жительницы по улице Байкальская, д. 29 о крошировании деревьев, не завезении плодородной почвы на территорию вокруг дома, не засеивании газона, вернуть дворные металлические ограждения, заасфальтировать площадку перед домом, этот дом не вошел в список проблемных, жалоба передана в Президиум. Поясните.

Манжосина А.М.: В этом году не будет программы по благоустройству дворовой территории, этот адрес возьмем в работу в рамках текущего ремонта. Кронирование в Департаменте на обработке.

Четвертков Т.М.: Данный вопрос у меня на личном контроле. Прошу Вас также взять на контроль.

Барашкина Т.П.: Поблагодарила Манжосину А.М. за проделанную работу.

Земисов В.В.: Поблагодарил Манжосину А.М. за проделанную работу по Камчатской д. 3 и д. 5.

Четвертков Т.М.: Переходим к вопросам жителей.

16 участок (Елена Владимировна): Плохая уборка внутридворовой территории, на участке 4 рабочих, 2 иностранных, неубраны детские площадки. Поясните.

Манжосина А.М.: Во время обильных снегопадов многие дворники не хотят работать в зимнем режиме, многие уволились. Руководитель 16 участка с понедельника уволен, заместитель увольняется. К нам пришли оформляться люди. Работу наладим в течение следующей недели.

Недли Михайловна Байкальская 29: Вы можете сказать с т.з. финансового состояния организации, что будет сделано, а что нет? Об эстакаде? Беспорядок на Бела Куна?

Манжосина А.М.: Ваше обращение нам передано, возьмем на контроль.

Турчанинов В.Н.: Эстакада – работы по эстакаде ведутся, на 40% завершены. Результат благоприятно скажется на районе. Сделан заездной карман, парковочный карман. Пропускная способность шоссе не уменьшилась, даже превосходит уже реконструированные шоссе. Бела Куна – затяжной процесс. Проблему решаем, усилия прилагаем.

Кудрявцев Р.К. Красноярская д. 9: Теплотранжирство в нашем доме – когда будут заменены окна в подъезде? Безобразное состояние межпанельных швов – температура в квартире в мороз опускается до 7 градусов Цельсия. Некачественная замена батарей. Поясните.

Манжосина А.М.: Заявление передано в Президиум. Вопросы рассмотрим и письменно ответим, решим вопрос. Возьмем на контроль совместно с управой района.

Черныш Л.А.: Отказаться от работы с федеральным законом № 44, вернуться к Советскому времени. Отдать долги по жилищному фонду. Плохие подрядчики. Плохая работа МОЭСК. Не снесены гаражи. Поломаны газоны, посадите деревья. Ваши рабочие воруют металл. IP-телефония – уберите, жители против. Безобразная кадровая политика.

Манжосина А.М.: Вопросы нам переданы. Рассмотрим и письменно ответим. Черныдыр уволен.

Уважаемые депутаты, прошу вносить свои предложения и замечания по данному вопросу.

Замечаний и предложений не поступило.

Прошу голосовать за данное решение.

Проголосовали: «за» - 8 депутатов

«против» - 0

«воздержались» - 0

По итогам голосования Совет депутатов решил:

1. Принять к сведению информацию руководителя Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Гольяново» (далее - ГБУ «Жилищник района Гольяново») А.М. Манжосиной о работе учреждения в 2014 году.

2. Рекомендовать руководителю ГБУ «Жилищник района Гольяново» А.М. Манжосиной:

2.1. Усилить контроль за реализацией на территории муниципального округа Гольяново задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных услуг, включая управление многоквартирными домами, а также повышения уровня благоустройства территории и содержания объектов коммунальной и

инженерной инфраструктуры, в том числе содержание объектов дорожного хозяйства, озеленения и дворовых территорий.

3. Направить настоящее решение в ГБУ «Жилищник района Гольяново», префектуру Восточного административного округа города Москвы, управу района Гольяново города Москвы, Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте <http://golyanovo.org>.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Комиссии Совета депутатов муниципального округа Гольяново «По взаимодействию с органами государственной власти, местными СМИ, по регламенту» Струкову Т.И.

**Глава муниципального
округа Гольяново**



Т.М. Четвертков

**Ведя протокол:
Главный специалист аппарата
Совета депутатов муниципального
округа Гольяново**



Е.Н. Максина