

ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 681-59-01

Факс: 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-12/14-97
о назначении административного наказания

« 10 » 06 2014 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Н.А.Ревин, рассмотрев поступивший из Прокуратуры Восточного административного округа города Москвы административный материал по ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Гольяново» (ГБУ «Жилищник района Гольяново»), -

УСТАНОВИЛ:

29.04.2014г. прокуратурой Восточного административного округа совместно с Инспекцией жилищного надзора по Восточному административному округу города Москвы проведена проверка соблюдения требований жилищного законодательства при содержании и эксплуатации многоквартирных домов по адресам: г. Москва, ул. Байкальская, д. 17, корп. 1, 2 и ул. Байкальская, д. 18, корп. 2, 4. ГБУ «Жилищник района Гольяново» осуществляет деятельность по управлению указанными многоквартирными домами в соответствии с договорами управления многоквартирными домами от 19.11.2012г.

В ходе данной проверки установлено, что ГБУ «Жилищник района Гольяново» допущены нарушения, а именно:

по адресам: г. Москва, ул. Байкальская, д. 17, корп. 1, 2:

- отсутствие освещения в отдельных секциях подвальных помещений, что является нарушением требований п. 3.5 ЖНМ-98-01/10 «Содержание подвальных помещений и технических подполий жилых домов» (утв. распоряжением Премьера Правительства Москвы от 18.06.98г. № 640-РП);

по адресу: г. Москва, ул. Байкальская, д. 17, корп. 2:

- неисправность инженерного оборудования, капельная течь в подвале, сырость, что является нарушением требований п. 4.1 ЖНМ-98-01/10 «Содержание подвальных помещений и технических подполий жилых домов» (утв. распоряжением Премьера Правительства Москвы от 18.06.98г. № 640-РП);

по адресам: г. Москва, ул. Байкальская, д. 17, корп. 1, 2:

- ненадлежащая уборка лестничных клеток в подъездах жилых домов, что является нарушением требований п. 2.3 ЖНМ-97-02/2 «Содержание подъездов жилых домов» (утв. распоряжением Премьера Правительства Москвы от 12.08.1997г. № 872-РП) и п. 2 ЖНМ-96-01/7 «Работы по уборке лестничных клеток жилых домов, помещений дежурного по подъезду (консьержки, охраны и т.п.) и обслуживанию мусоропроводов» (утв. постановлением Правительства Москвы от 04.06.1996г. № 465);

по адресам: г. Москва, ул. Байкальская, д. 18, корп. 2, 4:

30.06.2014

- захламление лестничных клеток, вспомогательных помещений и оборудования, что является нарушением требований подп. 5 п. 3 ЖНМ-96-01/1 «Осмотры (обследования) технического состояния жилых зданий» (утв. постановлением Правительства Москвы от 04.06.1996г. № 465).

Несоблюдение организациями, управляющими жилищным фондом введенных в действие нормативов или уклонение от их реализации влекут за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Таким образом, в действиях ГБУ «Жилищник района Гольяново» усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях.

15.05.2014г. прокурором Восточного административного округа города Москвы старшим советником юстиции Брудастовым Т.А. по данному факту в отношении ГБУ «Жилищник района Гольяново» вынесено постановление о возбуждении производства по делу об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях.

В соответствии с ч.3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность. Административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Ответственность за нарушение установленных Правительством Москвы нормативов по эксплуатации жилищного фонда предусмотрена ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях.

Вина ГБУ «Жилищник района Гольяново» в нарушении требований нормативов Москвы по эксплуатации жилищного фонда подтверждается материалами дела.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.9 ч.1, 29.10, 29.11, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Гольяново» (ИНН 7718938741, юридический и фактический адрес: г. Москва, ул. Уссурийская, д. 8, корп. 1) виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 9.1 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях и назначить наказание в виде ШТРАФА В РАЗМЕРЕ
СТА ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд. Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст. 20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

**Заместитель начальника
Государственной жилищной инспекции города Москвы**


/ Н.А.Ревин /

Постановление вступило в законную силу «__» _____ 20__ г.

Копия постановления вручена (направлена):

нарушителю «__» _____ 20__ г. _____ / _____ /
(подпись) (дата, № квитанции)

Дата выдачи постановления
для предъявления его к исполнению «__» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению два года

Реквизиты для оплаты штрафа

Р/с: 40101810800000010041, Л/с: 04732789000, ИНН: 7702051094, КПП: 770201001, ОКТМО: 45379000
БИК: 044583001, КБК: 78911690020028009140

Банк: Отделение 1 Москва

Статус плательщика "08"

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Лист 2 Постановления № 04-1244-П/РЧ

ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

**Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«Жилищник района Гольяново»
(ГБУ «Жилищник района Гольяново»)**

107065 г. Москва, ул. Уссурийская, д. 8 к.1
Тел.: 8(495)469-82-81, 8(499)966-60-09
Факс: 8(499)966-63-57
ОГРН 1137746557475, ИНН/КПП 7718938741/771801001

Website: www.gbugol.ru
E-mail: info@post.gbugol.ru

**Начальнику инспекции
жилищного надзора по ВАО
В.В. Павлову**

Уважаемый Валерий Валентинович!

ГБУ «Жилищник района Гольяного» сообщает, что согласно постановлению №04-12/14-97 от 10.06.2014г., по адресу: Байкальская ул., д.18, корп.2, 4, выполнены работы по устранению захламленности лестничных клеток, вспомогательных помещений и оборудования.

Главный инженер



С.С. Повалихин

Понкратов В.М.
495 4672747

СПРАВКА от «14» мая 2014 г.

ГБУ «Жилищник р-на Гольяново» уч-к №10 сообщает, что
по адресу: ул. Байкальская д. 17 корп 1 подвезд №2
- в местах соединения электропроводки методом
спрутки установлены клеммы
- потажные щитки - закрыты, пыль - убрана
- подвальное помещение - освещено

по адресу: ул. Байкальская д. 17 корп 2:
- в местах соединения электропроводки методом
спрутки установлены клеммы
- в местах повреждения изоляции электропроводки -
произведена замена уг-на электропроводки
- на светильники установлены рассеиватели
- в потажных щитках в местах соединения электро-
проводки методом спрутки установлены клеммы
- подвальное помещение освещено
- в секции №1 установлена дверь пробкового цвета
- подвал опущен и обработан
- потажные эл. щитки закрыты и опечатаны
- лестничные марши, клетки проложены, попутна
и пыль собрана. Подвезд находится в удовлетво-
рительном состоянии.

Инженер уч-ка №10
ГБУ «Жилищник р-на Гольяново»



А. А. Кошелева